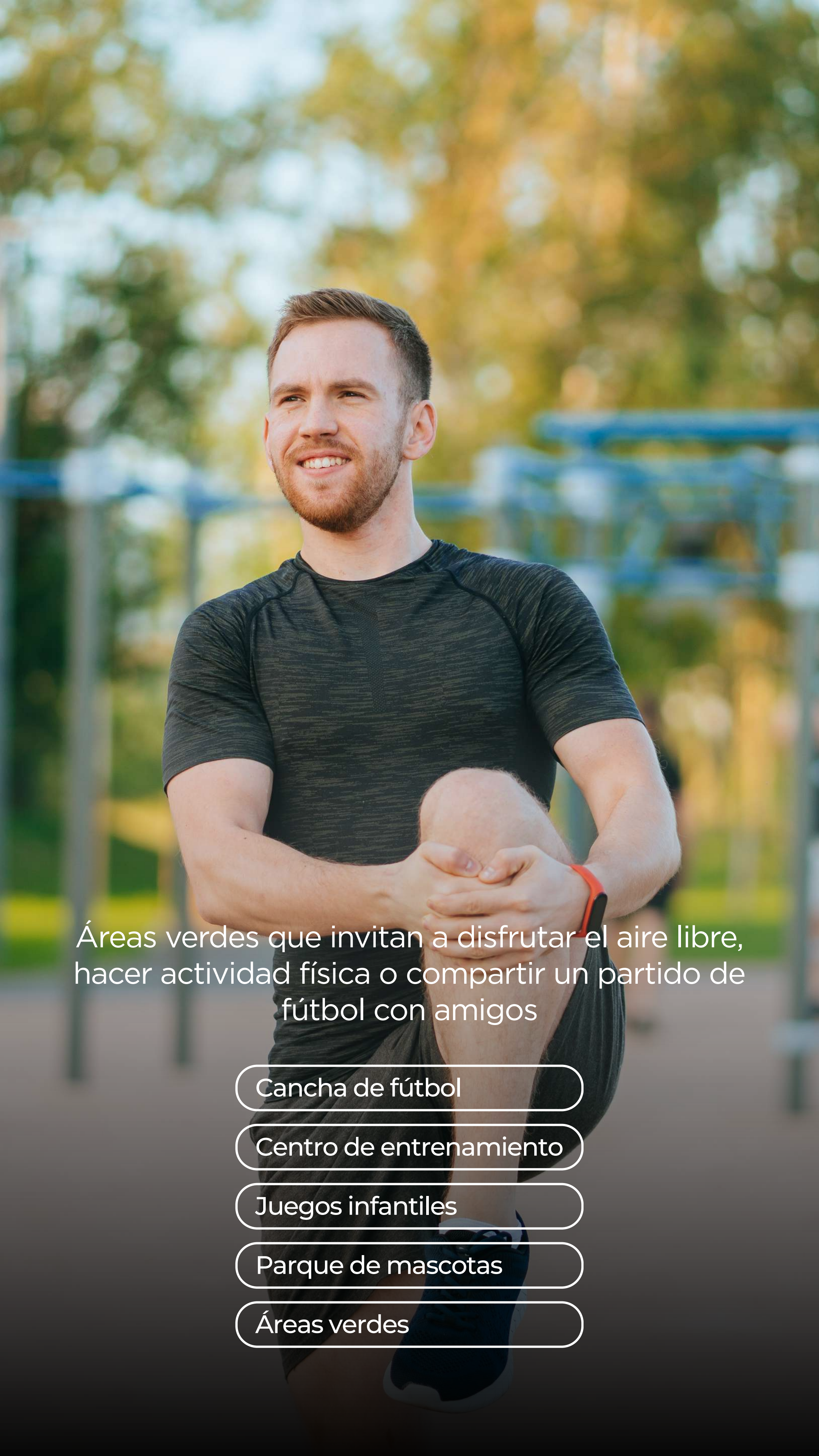




EL LUGAR PARA LO QUE
DE VERDAD IMPORTA

Un barrio privado diseñado para
desconectarte de la tecnología
y reconectar con vos, tu familia,
tu bienestar y la naturaleza



A man with a beard and short brown hair, wearing a black athletic t-shirt, is smiling and stretching his right leg with both hands. He is standing in a park with blue exercise equipment and green trees in the background. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

Áreas verdes que invitan a disfrutar el aire libre,
hacer actividad física o compartir un partido de
fútbol con amigos

Cancha de fútbol

Centro de entrenamiento

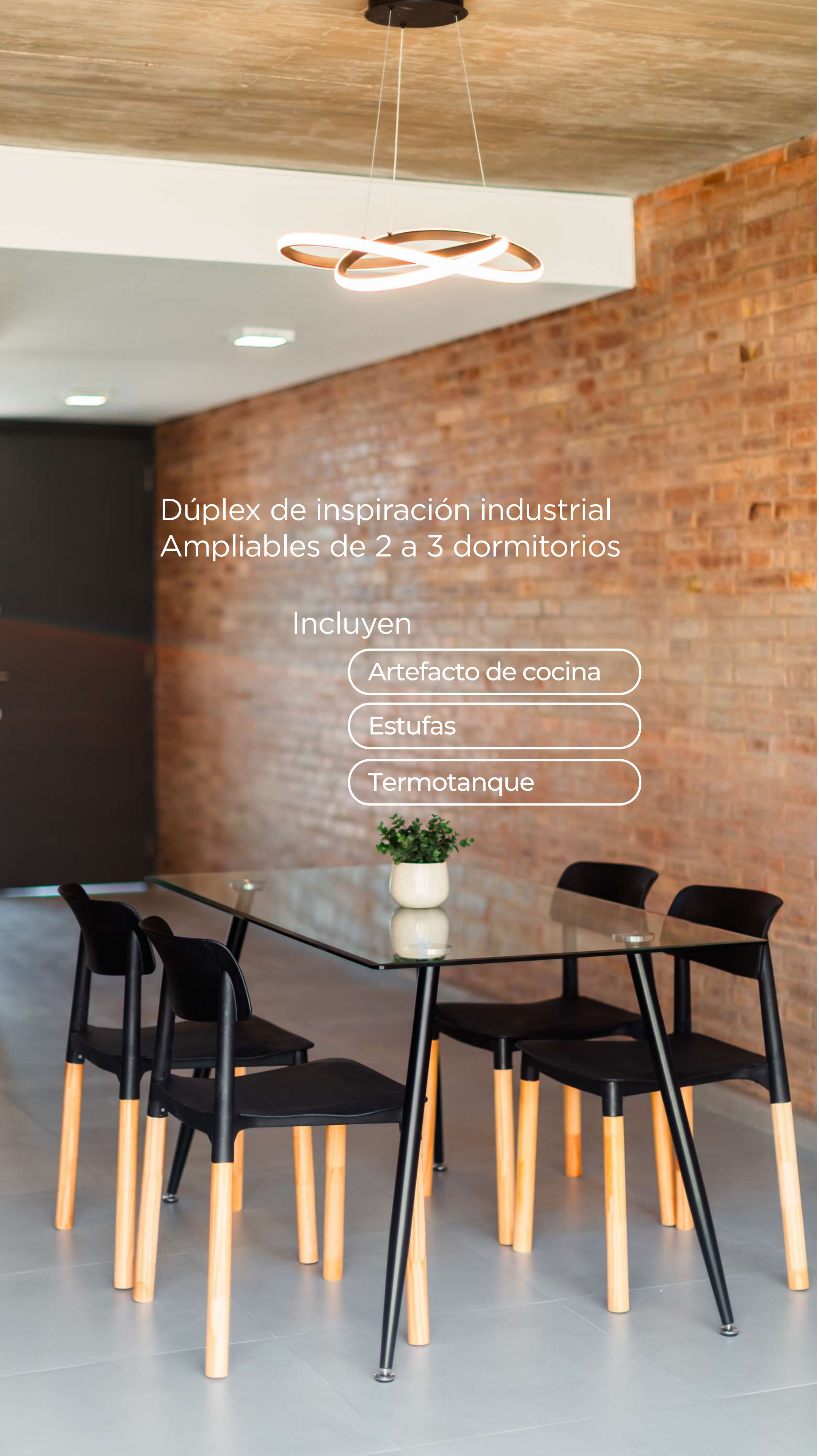
Juegos infantiles

Parque de mascotas

Áreas verdes

42 unidades de 2 y 3 dormitorios
Cochera semicubierta incluida



A modern dining area featuring a rectangular glass table with black legs and four black chairs with light-colored wooden legs. A small potted plant sits on the table. Above the table is a unique pendant light consisting of two interlocking rings. The background is a brick wall and a concrete ceiling with recessed lights.

Dúplex de inspiración industrial Ampliables de 2 a 3 dormitorios

Incluyen

Artefacto de cocina

Estufas

Termotanque



Las viviendas cuentan con cocina independiente, ideal para quienes prefieren un espacio separado del área social



Espacios luminosos, ideales para
disfrutar en familia y con amigos



Patio con parrillero
Espacios de guardado
Ventanales corredizos



JUEGOS INFANTILES



CENTRO DE ENTRENAMIENTO



ÁREAS VERDES



CANCHA DE FÚTBOL



ÁREAS VERDES



PARQUE DE MASCOTAS

TIPOLOGÍA A

2 dormitorios



TERRENO
115 m²



SUP. CUBIERTA
101,10 m²



PLANTA BAJA
65,44 m²



PLANTA ALTA
35,63 m²

ENTREGAS AGOSTO 2026

ABRIL 2027

UBICACIÓN

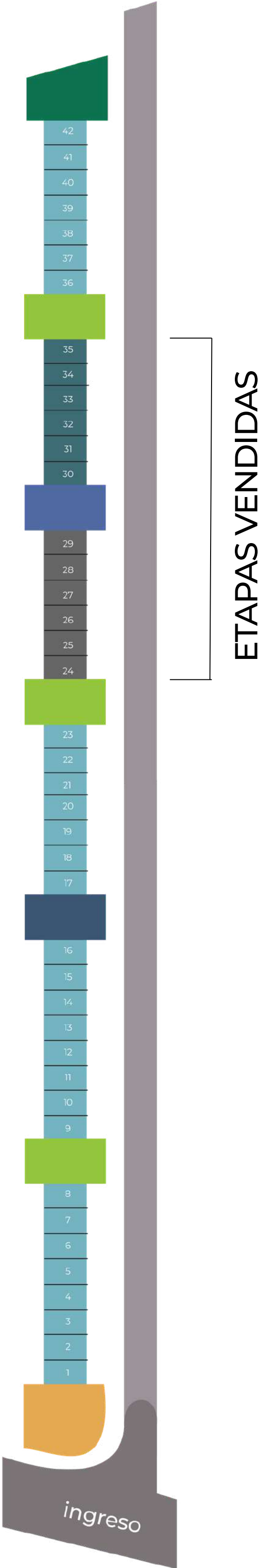


Doble ingreso: por Zapiola y Acceso Sur

A 20 min. de la Ciudad de Mendoza

PLANIMETRÍA

- Parque de mascotas
- Juegos infantiles
- Centro de entrenamiento
- Cancha de fútbol
- Áreas verdes
- Loft - Etapa vendida
- Tipología A
- 3 Dorm - Etapa vendida



Desarrolla

GARDENS
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Construye

 **COEF**
CONSTRUCCIONES EFICIENTES

2612057560

 gardens.com.ar